

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE D'OBRES DE “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”, A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ

CLÀUSULA 1ª. RÈGIM JURÍDIC

El contracte a realitzar es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb l'establert en l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot el no previst especialment en aquest plec de condicions pel que es disposa en les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'açò, les de dret privat.

CLÀUSULA 2ª. OBJECTE I NECESSITAT DEL CONTRACTE

El present contracte té per objecte establir els termes de l'execució d'obres per a “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”, de conformitat amb el Projecte d'obres subscrit pel Departament Tècnic, d'acord amb l'article 13 LCSP 2017-, que arreplega les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte. Aquest projecte consta de quants documents són exigits en l'article 233 LCSP 2017, havent-se contemplat en la seua elaboració el que es disposa en els articles 124 a 134 RGLCAP.

Característiques de l'objecte del contracte:

- Objecte: Les obres de a “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”.
Art. 13.1,A) LCSP 2017

- Codi CPV: 452000009.

Condicions tècniques de l'obra: De conformitat amb el Projecte d'obres.

CLÀUSULA 3ª. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona LCSP 2017, per al present contracte l'òrgan de contractació és l'Alcaldia.

CLÀUSULA 4ª. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

De conformitat amb el que es disposa en l'article 159.1 LCSP 2017, el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat, i es realitzarà atenent a un únic criteri d'adjudicació, segons el que es disposa en la clàusula 13ª del present plec.

CLÀUSULA 5ª. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 101.8 LCSP 2017, el sistema per a la determinació del preu és el de preus unitaris referits als treballs i obres a realitzar, oferts per l'adjudicatari.

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a **50.474,84 euros , i 10.599,72 euros d'IVA).**

CLÀUSULA 6ª. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

L'execució de les obres està emparada pels crèdits que s'indiquen a continuació:

Subvenció GVA, i aportació municipal

CLÀUSULA 7ª. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ

El termini total i els terminis parcials, així com el lloc d'execució de les obres, són els següents: 2 mesos. El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existiren raons per a estimar-ho inconvenient.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seua realització, així com dels terminis parcials assenyalats.

CLÀUSULA 8ª. RÈGIM DE REVISIÓ DE PREUS

De conformitat amb l'establert en l'article 8 del Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 LCSP 2017, que regulen els requisits perquè proceisa la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la citada revisió.

CLÀUSULA 9ª. CAPACITAT PER A CONTRACTAR

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguen plena capacitat d'obrar, que no estiguen culpables en alguna prohibició de contractar i que

acrediten la seua solvència econòmica, financera i tècnica (o es troben degudament classificades, si escau).

A més, les empreses adjudicatàries hauran de ser persones físiques o jurídiques la finalitat de les quals o activitat tinga relació directa amb l'objecte del contracte i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

Els empresaris hauran de comptar, així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, siga exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constituïska l'objecte del contracte.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir a més els requisits establerts en l'article 68 LCSP 2017-.

CLÀUSULA 10ª. CLASSIFICACIÓ O SOLVÈNCIA

De conformitat amb el que determina l'art. 92 LCSP 2017 es pot eximir l'exigència d'acreditació de la solvència econòmica i financera o de la solvència tècnica o professional per als contractes que no superin un determinat llindar.

Els licitadors estaran exempts dels requisits d'acreditació de la solvència econòmica i financera i d'acreditació de la solvència tècnica i professional per als contractes d'obres el valor estimat no excedeixi de 80.000 euros.

CLÀUSULA 11ª. INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC

Tots licitadors que es presenten a aquest procediment de contractació hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan escaigui en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

CLÀUSULA 12ª. PRESENTACIÓ, FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

12.1. Proposicions dels interessats.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seua presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seues clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna, així com l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades arrellegades en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal.

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

En la proposició haurà d'indicar-se, com a partida independent, l'import de l'IVA que haja de ser repercutit.

12.2. Publicitat.

L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació en el perfil del contractant: www.castelloderugat.es.

En el perfil de contractant de l'òrgan de contractació s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, si escau.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

12.3. Lloc i termini de presentació de les proposicions.

De conformitat amb el que determina l' apartat 3 de la Disposició Addicional quinzena de LCSP 2017 Les ofertes es presentaran en l'Ajuntament de Castelló de Rugat (46841-València), en plaça Constitució, 7, en horari d'atenció al públic, en el termini que s'indique en l'anunci de licitació, el qual es publicarà en el perfil del contractant de l'entitat local.

El termini serà de deu dies hàbils (art. 159.6.a) LCSP 2017), comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Les ofertes podran presentar-se, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quan les ofertes s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el nombre de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del candidat.

L'acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel Secretari municipal. Sense la concurrència de tots dos requisits, no serà admesa l'oferta si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a eixa data sense que s'haja rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

12.4. Confidencialitat

L'òrgan de contractació no divulgarà la informació facilitada pels licitadors que aquests hagen designat com a confidencial en el moment de presentar la seua oferta.

El caràcter de confidencial afecta, entre uns altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualsevol altres informacions que el seu contingut pugua ser utilitzat per a falsejar la competència, ja siga en aqueix procediment de licitació o en altres posteriors.

El deure confidencialitat de l'òrgan de contractació així com dels seus serveis dependents no podrà estendre's a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si escau, genere directa o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament podrà estendre's a documents que tinguen una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguen públicament accessibles.

El deure confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, tals com, si escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot case el que es disposa en la legislació de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

12.5. Forma de presentació de les ofertes.

Les ofertes es presentaran en l'Ajuntament de Castelló de Rugat (46841-València), en plaça Constitució, 7, en horari d'atenció al públic, en el termini que s'indique en l'anunci de licitació, el qual es publicarà en el perfil del contractant de l'entitat local.

Les ofertes podran presentar-se, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quan les ofertes s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el nombre de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del candidat.

L'acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel Secretari municipal. Sense la concurrència de tots dos requisits, no serà admesa l'oferta si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a eixa data sense que s'haja rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta sense perjudici dels establert en els articles 148 i 149 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Tampoc podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurara en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes per ell subscrietes.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.

Les ofertes per a prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres tancats, signats pel candidat i amb indicació del domicili a l'efecte de notificacions, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda **CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”**

La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre «A»: Documentació Administrativa.**
- **Sobre «B»: Oferta Econòmica .**

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

- **Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establides legalment per a contractar amb l'Administració.

Es presentarà conforme al següent model:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

D. _____, amb domicili a l'efecte de notificacions en _____, c/ _____, n.º ____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____, a l'efecte de la seua participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA BAIX LA SEUA RESPONSABILITAT:

PRIMER. *Que es disposa a participar en la contractació de les obres de “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”*

SEGON. *Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic per a ser adjudicatari del contracte d'obres consistent en de “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”, en concret:*

- *Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.*
- *Que està degudament classificada l'empresa o, si escau, que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.*
- *Que no està incurs en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions*

vigents.

— *Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte pogueren sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que poguera correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres)*

— *Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és*
_____.

TERCER. *Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents al fet que es fa referència en l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que siga proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què siga requerit per a açò.*

I per deixar-ne constància, signe la present declaració.

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del declarant,

**Fdo.: _____»*

SOBRE «B» OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ

a) Oferta econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

*«D. _____, amb domicili a l'efecte de notificacions en _____, c/ _____, n.º ____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____, havent rebut invitació per a la presentació d'oferta i assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació per procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres de **“MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT”** faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepte íntegrament, comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.*

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

**Fdo.: _____.».*

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presenten la totalitat o una part dels documents justificatius, quan consideren que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulte necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant açò l'anterior, quan l'empresari estiga inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figure en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguen accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a les quals es refereix l'article 140 LCSP 2017, hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

CLÀUSULA 13ª. CRITERI D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de les ofertes més avantajoses s'atendrà a la valoració del següent i únic criteri d'adjudicació: menor preu ofertat.

CLÀUSULA 14ª. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari i l'Interventor, així com aquells altres que es designen per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, siga inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formen part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La composició de la Taula es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació corresponent.

CLÀUSULA 15ª. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ, OBERTURA DE PROPOSICIONS I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

L'obertura del sobre contenint la proposició es farà per l'ordre que procedisca de conformitat amb l'establert en l'article 145 LCSP 2017. L'obertura es farà per la mesa de contractació. En tot cas, serà públic l'acte d'obertura del sobre que continga la part de l'oferta avaluable a través d'un criteri quantificable mitjançant la mera aplicació de la fórmula establida en els plecs.

Finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la taula procedirà a:

- 1º) Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no complisquen els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
- 2º) Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.
- 3º) Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa

està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està culpable en cap prohibició per a contractar.

4º) Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constituïska la garantia definitiva, així com perquè aporte el compromís al que es refereix l'article 75.2 LCSP 2017 i la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'haguera compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP 2017; i tot açò en el termini de 7 dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació. En el cas que l'empresari haja de presentar qualsevol altra documentació que no estiga inscrita en el Registre de Licitadors, la mateixa s'haurà d'aportar en el referit termini de 7 dies hàbils establert per a presentar la garantia definitiva.

En el cas que l'oferta del licitador que haja obtingut la millor puntuació es presumisca que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos en l'article 149 LCSP 2017, la taula, realitzades les actuacions arreplegades en els punts 1º) i 2º) anteriors, seguirà el procediment previst en el citat article, si ben el termini màxim que pot conferir-se al licitador perquè justifique la seua oferta no podrà superar els 5 dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no present la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per a constituir la citada garantia definitiva.

En els casos en què a la licitació es presenten empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seua capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

CLÀUSULA 16ª. GARANTIA DEFINITIVA

El licitador que presente la millor oferta, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seua quantia, serà igual al 5% de l'import del preu final oferit pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes al fet que es refereix l'article 110 LCSP 2017, Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP 2017.

La garantia definitiva es constituirà en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP 2017.

Quan es facen efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, el mateix haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que corresponga, en el termini de 15 dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimente variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies, explicats des de la data en què es notifique a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guarde la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes no es consideraran les variacions de preu que es produïsquen com a conseqüència de l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

CLÀUSULA 17ª. DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

La devolució i cancel·lació de la garantia definitiva es durà a terme en els termes establits en l'article 111 LCSP 2017, sempre que haja finalitzat el període de garantia de les obres de 1 any i s'hagen complit satisfactòriament les obligacions corresponents al contracte.

CLÀUSULA 18ª. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 LCSP 2017, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient.

El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

CLÀUSULA 19ª. ADJUDICACIÓ

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que haja presentat la millor oferta, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP 2017.

De conformitat amb l'article 157.4 LCSP 2017, presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulte preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seua formalització.

La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació i la publicitat referides hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

a) En relació amb els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'haja admès la seua oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent a l'adjudicatari.

b) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que haja sigut seleccionada l'oferta d'est amb preferència respecte de les quals hagen presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagen sigut admeses.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Quinzena LCSP 2017.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeix a alguna oferta o proposició que siga admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

CLÀUSULA 20ª. PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà mitjançant l'adjudicació realitzada per l'òrgan de contractació, formalitzant-se en document administratiu dins del termini de 15 dies hàbils a explicar des del següent al de la notificació de la seua adjudicació (art. 153 LCSP 2017).

De conformitat amb el que es disposa en l'article 99.7 LCSP 2017, cada lot constituirà un contracte, excepte en casos en què es presenten ofertes integradores, en els quals totes les ofertes constituïran un contracte.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitze la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP 2017.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'haguera formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'haguera constituït, sense perjudici de l'establert en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP 2017.

La formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació (art. 154. 1 LCSP 2017). L'anunci de formalització contindrà la informació arreglada en l'Annex III LCSP 2017.

CLÀUSULA 21ª. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

L'òrgan de contractació, de conformitat amb el previst en els articles 190 i 191 LCSP 2017, ostenta les següents prerrogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixa el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els efectes d'aquesta.

CLÀUSULA 22ª. RISC I VENTURA

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa per l'article 197 LCSP 2017, sense perjudici dels supòsits de força major que preveu l'article 239 LCSP 2017.

CLÀUSULA 23ª. DIRECCIÓ FACULTATIVA I UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Correspon al Director Facultatiu de les obres supervisar la seua execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

La direcció facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que l'adreça de l'obra promoga amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

De conformitat amb l'article 62 LCSP 2017, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte és la següent: Serveis tècnics municipals.

CLÀUSULA 24ª. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitze conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització de les mateixes.

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguen, certificacions que compreguen l'obra executada conforme a projecte durant aquest període de temps

De conformitat amb l'apartat 2º de la Disposició Addicional Trentena Segona LCSP 2017, el

contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari, segons el que es disposa a continuació:

- L'òrgan de contractació és: AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE RUGAT.
- Que l'oficina comptable és: L01460902.
- Que l'òrgan gestor és : L01460902
- Que la unitat tramitadora és : L01460902

Sense perjudici de l'establert en l'article 210.4 LCSP 2017 i en l'article 243.1 LCSP 2017, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acrediten la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

CLÀUSULA 25ª. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon LCSP 2017, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP 2017, amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP 2017.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 LCSP 2017, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 *LCSP 2017 i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes en l'article 242.4º in fine LCSP 2017.

CLÀUSULA 26ª. SUSPENSÍÓ DEL CONTRACTE

L'Ajuntament podrà acordar per raons d'interès públic la suspensió de l'execució del contracte. Igualment procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 208 LCSP 2017.

Els efectes de la suspensió del contracte es regiran pel que es disposa en l'article 208 LCSP 2017, així com en els preceptes concordants del RGLCAP.

CLÀUSULA 27ª. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

Les obres objecte del present contracte no podran ser cedides per l'adjudicatari ni subcontractades a un tercer.

CLÀUSULA 28ª. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seua interpretació donés l'Ajuntament al contractista.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedisquen amb vista a executar i lliurar correctament els béns objecte del subministrament.

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa haja de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat poguera correspondre i qualssevol uns altres que pogueren derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant en les ofertes que formulen els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que graven els diversos conceptes.

No obstant açò, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals, conforme al que es disposa en la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i en el Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les quals es promulguen durant l'execució del contracte.

CLÀUSULA 29ª. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les recollides en l'article 211 LCSP 2017, així com les següents, de conformitat amb el previst en l'article 245 LCSP 2017.

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la LCSP 2017, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra

del contractista. Serà necessària la citació d'est, en el domicili que figure en l'expedient de contractació, per a la seua assistència a l'acte de comprovació i mesurament (art. 246.1 LCSP 2017).

Si es demorara injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista solament tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.2 LCSP 2017).

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes per part de l'Administració per termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.3 LCSP 2017).

En cas de desistiment una vegada iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar les que resulten de la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seues modificacions aprovades i les que fins avui de notificació del desistiment o de la suspensió s'hagueren executat (art. 246.4 LCSP 2017).

Quan les obres hagen de ser continuades per un altre empresari o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per a evitar la ruïna del construït, l'òrgan de contractació, una vegada que haja notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seua continuació, sense perjudici que el contractista pugua impugnar la valoració efectuada davant el propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà el que procedisca en el termini de quinze dies (art. 246.5 LCSP 2017).

CLÀUSULA 30ª. RECURSOS I JURISDICCIO

Els actes que es dicten en el procediment obert simplificat d'adjudicació del present contracte d'obra, podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, resolent-se per l'òrgan de contractació; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa, davant la Jurisdicció contenciós-administrativa.

CLÀUSULA 31ª. TRACTAMENT DE LES DADES DE CARÀCTER PERSONAL I CONFIDENCIALITAT

L'Ajuntament de CASTELLÓ DE RUGAT, com a responsable del tractament, prendrà les mesures oportunes per a facilitar a l'adjudicatari del contracte, en qualitat d'interessat, tota informació indicada en els articles 13 i 14 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-, així com qualsevol comunicació conformement als articles 15 a 22 i 34 de la citada norma, relativa al tractament, en forma concisa, transparent, intel·ligible i de fàcil accés, amb un

llenguatge clar i senzill, en particular qualsevol informació dirigida específicament a un xiquet, si és el cas.

La informació serà facilitada per escrit o per altres mitjans, inclusivament, si escau, per mitjans electrònics. Quan ho sol·licite l'interessat, la informació podrà facilitar-se verbalment sempre que es demostre la identitat de l'interessat per altres mitjans.

El responsable del tractament facilitarà a l'interessat l'exercici dels seus drets en virtut dels articles 15 a 22 RGPD.

En els casos al fet que es refereix l'apartat 2 de l'article 11 RGPD, el responsable no es negarà a actuar a petició de l'interessat amb la finalitat d'exercir els seus drets en virtut dels articles 15 a 22 d'aquesta norma, llevat que pugui demostrar que no està en condicions d'identificar a l'interessat.

Així mateix, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat informació relativa a les seues actuacions sobre la base d'una sol·licitud conformement als articles 15 a 22 RGPD, i, en qualsevol cas, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud.

Aquest termini podrà prorrogar-se altres dos mesos en cas necessari, tenint en compte la complexitat i el nombre de sol·licituds.